

# 分譲位置図

南浜公園管理棟

外周幹線道路(幅員20m)

H24年1月現在



一方通行 →

→ コミュニティー道路(幅員14m)

外周幹線道路(幅員20m)

- 電柱      → 電柱支線
- 電力小柱      → 道路一方通行

## 潮崎町分譲地区の用途地域

用途	建ぺい率	容積率
第一種低層住居専用地域	50%	100%
第二種低層住居専用地域	50%	100%
第一種中高層住居専用地域	60%	150%

用途
緑道(車両乗り入れ不可)

※一方通行については、図面に示された通りです。  
 ※電柱及び電柱支線については、移動できません。必ず現地の確認をしてください。  
 ※電柱小柱については、住宅建築にあわせて建柱する予定です。  
 ※外周幹線道路、コミュニティ道路、主要サービス道路から宅地内への車の乗り入れは、できません。

近隣商業地





